

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POMIESZCZEN TEATRU - BUDYNEK TECHNICZNY  
ADRES INWESTYCJI : WARSZAWA, PLAC TEATRALNY 3  
INWESTOR : TEATR NARODOWY  
ADRES INWESTORA : WARSZAWA, PLAC TEATRALNY 3

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : KRYSZYNA KAROLAK  
DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2015 r.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Lipiec 2015 r.

Data zatwierdzenia

KOSZYKRYŚANT  
Robót Ogólnobudowlanych  
inż. Krystyna Karolak  
St 43290 MAZ BO 5919/01

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Ad 1 Pomieszczenia 2.12 ;2.12A; 2.17</b>			
1	KNR 4-01	Zerwanie wykładziny podłogowej	m <sup>2</sup>		
d.1	0818-05				
	analogia				
		<pom.2,12>62.2	m <sup>2</sup>	62.20	
		<pom.2.12A>3.6	m <sup>2</sup>	3.60	
		<pom.2,17>87.7	m <sup>2</sup>	87.70	
				<b>RAZEM</b>	<b>153.50</b>
2	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1	0713-01				
		<pom.2,12>[2.8+2.2+0.8+12+2.0+10.4+5.8+8.0+5.8+4.4]*2.9	m <sup>2</sup>	157.18	
		<pom.2,12 A>[4.2+2.4]	m <sup>2</sup>	6.60	
		<pom.2,17>43*4.07+45*4.07	m <sup>2</sup>	358.16	
				<b>RAZEM</b>	<b>521.94</b>
3	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m <sup>2</sup>		
d.1	0713-02				
		153.5	m <sup>2</sup>	153.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>153.50</b>
4	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami o podobnych parametrach jak Tikurilla starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-02				
		521.94	m <sup>2</sup>	521.94	
				<b>RAZEM</b>	<b>521.94</b>
5	KNR 2-02	Warstwa wyrównująca polimero-cementowa grubości 10-15 mm pod wykładziny podłogowe z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
d.1	1115-01				
		153.5	m <sup>2</sup>	153.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>153.50</b>
6	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - tarket	m <sup>2</sup>		
d.1	1112-05				
		153.5	m <sup>2</sup>	153.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>153.50</b>
7	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej	m <sup>2</sup>		
d.1	1209-10				
		1.02*2.15*10*2	m <sup>2</sup>	43.86	
		1.52*2.15*3*2	m <sup>2</sup>	19.61	
		0.9*2.15*2*2	m <sup>2</sup>	7.74	
		1.0*2.9*4*2	m <sup>2</sup>	23.20	
		1.85*2.15*3*2	m <sup>2</sup>	23.87	
				<b>RAZEM</b>	<b>118.28</b>
<b>2</b>		<b>AD 2 Klatka schodowa - recepcja "C"</b>			
8	KNR-W 4-	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
d.2	01 1216-01				
		212.13	m <sup>2</sup>	212.13	
				<b>RAZEM</b>	<b>212.13</b>
9	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.2	0713-01				
		[1.9+1.5+1.9]*2.9	m <sup>2</sup>	15.37	
		1.3*5.4	m <sup>2</sup>	7.02	
		2.6*4.8	m <sup>2</sup>	12.48	
		[1.5*3]*2	m <sup>2</sup>	9.00	
		3.6*3	m <sup>2</sup>	10.80	
		1.6*7.2	m <sup>2</sup>	11.52	
		1.2*7.6	m <sup>2</sup>	9.12	
		3.4*2.8	m <sup>2</sup>	9.52	
		6.6*2.4	m <sup>2</sup>	15.84	
		2.6*2.4	m <sup>2</sup>	6.24	
		3.7*2.5	m <sup>2</sup>	9.25	
		3.4*2.4	m <sup>2</sup>	8.16	
		6.4*2.3	m <sup>2</sup>	14.72	
		2.6*2.3	m <sup>2</sup>	5.98	
		6.4*2.4	m <sup>2</sup>	15.36	
		3.4*2.4	m <sup>2</sup>	8.16	
		6.4*2.4	m <sup>2</sup>	15.36	
		3.4*2.4	m <sup>2</sup>	8.16	
		1.7*2.4	m <sup>2</sup>	4.08	
		6.4*3	m <sup>2</sup>	19.20	
		3.4*3.5	m <sup>2</sup>	11.90	
		6.4*3	m <sup>2</sup>	19.20	
		3.4*2.8	m <sup>2</sup>	9.52	
		6.4*2.6	m <sup>2</sup>	16.64	
		3.4*2.6	m <sup>2</sup>	8.84	
		6.4*2.4	m <sup>2</sup>	15.36	
		3.4*2.4	m <sup>2</sup>	8.16	
		6.4*2.4	m <sup>2</sup>	15.36	
		3.4*2.4	m <sup>2</sup>	8.16	
		6.4*2.4	m <sup>2</sup>	15.36	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3.4*2.4	m <sup>2</sup>	8.16	
		6.4*2.4	m <sup>2</sup>	15.36	
		4.4*2.2	m <sup>2</sup>	9.68	
		1.9*2.4	m <sup>2</sup>	4.56	
				<b>RAZEM</b>	<b>381.60</b>
10	KNR 4-01 d.2 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m <sup>2</sup>		
		1.9*1.5	m <sup>2</sup>	2.85	
		3*4.9	m <sup>2</sup>	14.70	
		3.2*6.3	m <sup>2</sup>	20.16	
		1.7*5.4	m <sup>2</sup>	9.18	
		3*1.5*2	m <sup>2</sup>	9.00	
		1.4*1.8	m <sup>2</sup>	2.52	
		1.6*1.4	m <sup>2</sup>	2.24	
		3.3*1.6	m <sup>2</sup>	5.28	
		2.25*1.6	m <sup>2</sup>	3.60	
		1.7*1.4	m <sup>2</sup>	2.38	
		1.4*3.7	m <sup>2</sup>	5.18	
		3.6*1.7	m <sup>2</sup>	6.12	
		4*1.4	m <sup>2</sup>	5.60	
		3.3*1.6	m <sup>2</sup>	5.28	
		1.8*1.9	m <sup>2</sup>	3.42	
		1.6*1.3	m <sup>2</sup>	2.08	
		1.7*3.4	m <sup>2</sup>	5.78	
		4.2*1.4	m <sup>2</sup>	5.88	
		3.4*1.4*2	m <sup>2</sup>	9.52	
		1.4*1.8	m <sup>2</sup>	2.52	
		1.8*1.4	m <sup>2</sup>	2.52	
		3.4*1.4	m <sup>2</sup>	4.76	
		3.4*1.4	m <sup>2</sup>	4.76	
		3.4*1.4*2	m <sup>2</sup>	9.52	
		3.4*1.4	m <sup>2</sup>	4.76	
		3.4*1.6	m <sup>2</sup>	5.44	
		4*1.4	m <sup>2</sup>	5.60	
		3.4*1.4	m <sup>2</sup>	4.76	
		3.3*1.4	m <sup>2</sup>	4.62	
		3.4*1.7	m <sup>2</sup>	5.78	
		3*1.4	m <sup>2</sup>	4.20	
		3.4*1.7	m <sup>2</sup>	5.78	
		2.7*1.4	m <sup>2</sup>	3.78	
		2.6*3.4	m <sup>2</sup>	8.84	
		3*1.4	m <sup>2</sup>	4.20	
		3.4*1.4*2	m <sup>2</sup>	9.52	
				<b>RAZEM</b>	<b>212.13</b>
11	KNR 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami o podobnych parametrach jak Tikurilla starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		381.6	m <sup>2</sup>	381.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>381.60</b>
12	KNR 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami o podobnych parametrach jak Tikurilla starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
		212.13	m <sup>2</sup>	212.13	
				<b>RAZEM</b>	<b>212.13</b>
<b>3</b>		<b>Ad 3 Remont toalet pracowniczych pom.2,07 ; 2,08; 2.38</b>			
13	KNR 4-02 d.3 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		5	kpl.	5.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.00</b>
14	KNR 4-02 d.3 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		5	kpl.	5.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.00</b>
15	KNR 4-02 d.3 0235-01	Demontaż pisuaru	kpl.		
		2	kpl.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
16	KNR 4-02 d.3 0235-07	Demontaż brodzika	kpl.		
		1*2	kpl.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
17	KNR 4-02 d.3 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej	szt.		
		5	szt.	5.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.00</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 4-02 d.3 0132-02	Demontaż baterii prysznicowej	szt.		
		1*2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
19	KNR 4-01 d.3 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>		
		<łazienka 2,07>[3.2+1.6]*2*2.2-<Drzwi>0.8*2.0*2+[3.2+1.8]*2-<skrzydło drzwiane>0.8*2.0	m <sup>2</sup>	26.32	
		<łazienka 2,08>[3.4+1.6]*2*2.2-<Drzwi>0.8*2.0*2+[3.2+1.8]*2-<skrzydło drzwiane>0.8*2.0	m <sup>2</sup>	27.20	
		<łazienka 2,38>[6.0+3.0]*2*2.2+0.8*6*2.2+2.4*2*2.2-<skrzydła drzwiane>0.8*2.0*6	m <sup>2</sup>	51.12	
				RAZEM	104.64
20	KNR 4-01 d.3 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
		9.8+11.4+14.8	m <sup>2</sup>	36.00	
				RAZEM	36.00
21	KNR 4-01 d.3 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
		<łazienka 2,07>[3.2+1.6]*2*0.5	m <sup>2</sup>	4.80	
		<łazienka 2,08>[3.4+1.6]*2*0.5	m <sup>2</sup>	5.00	
		<łazienka 2,38>[6.0+3.0]*2*0.5+0.8*6*0.5+2.4*2*0.5	m <sup>2</sup>	13.80	
				RAZEM	23.60
22	KNR 4-01 d.3 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami o podobnych parametrach jak Tikurilla starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		<j.w.>23.6	m <sup>2</sup>	23.60	
				RAZEM	23.60
23	KNR 4-02 d.3 0521-01	Demontaż grzejnika stalowego na czas wymiany glazury	kpl.		
		3	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
24	KNR-W 2- d.3 02 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m <sup>2</sup>		
		<jak poz.18>104.64	m <sup>2</sup>	104.64	
				RAZEM	104.64
25	KNR 2-02 d.3 1115-06	Gruntowanie podłoża pod posadzki	m <sup>2</sup>		
		36	m <sup>2</sup>	36.00	
				RAZEM	36.00
26	KNR-W 2- d.3 02 1109-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 15x20 cm na zaprawie klejowej	m <sup>2</sup>		
		36	m <sup>2</sup>	36.00	
				RAZEM	36.00
27	kalkulacja d.3 indywidualna	Montaż kabiny wc systemowej z drzwiami 1,4*1,85	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
28	KNR 4-02 d.3 0127-01	Wstawienie zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
29	KNR 2-15 d.3 0115-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nom. 15 mm	szt.		
		5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
30	KNR 2-15 d.3 0115-06	Baterie prysznicowa	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
31	KNR 2-15 d.3 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		5*2	szt.	10.00	
				RAZEM	10.00
32	KNR 2-15 d.3 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr. nom. 15 mm	szt.		
		5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
33	KNR 2-15 d.3 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 15 mm	szt.		
		5*2	szt.	10.00	
				RAZEM	10.00
34	KNR 2-15 d.3 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		5	szt.	5.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5.00
35	KNR 2-15 d.3 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm 5	szt. szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
36	KNR 2-15 d.3 0221-01	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem 5	szt. szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
37	KNR 2-15 d.3 0223-02	Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego wraz z drzwiami szklanymi 2	kpl. kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
38	KNR 2-15 d.3 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' 5	kpl. kpl.	5.00	
				RAZEM	5.00
39	KNR 2-15 d.3 0225-01	Montaż pisuarów pojedynczych z płuczka 2	kpl. kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
40	kalkulacja d.3 własna	Montaż wyposażenia łazienki; uchwyt na papier toaletowy, kosz na odpady - materiał Inwestora 5	kpl. kpl.	5.00	
				RAZEM	5.00
41	kalkulacja d.3 własna	Demontaż okładzin z płyt gipsowych dźwiękochłonnych na stropach wraz z pomalowaniem konstrukcji podwieszenia <korytarz 29 A>2.25*2.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.30	
				RAZEM	6.30
42	KNR 2-02 d.3 2005-05	Okładziny z płyt gipsowych dźwiękochłonnych na stropach na rusztach istniejących wraz z montażem kratki wentylacyjnej 6.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.30	
				RAZEM	6.30
43	KNR 4-01 d.3 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej 0.8*2.0*2*8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	25.60	
				RAZEM	25.60
44	KNR 2-02 d.3 1511-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową grzejników radiatorowych 0.6*0.8*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.44	
				RAZEM	1.44
45	KNR 2-15 d.3 0416-01	Grzejniki żeliwne członowe o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m <sup>2</sup> - z odzysku 3	kpl. kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
<b>4</b>		<b>Ad 4 Remont toalet pracowniczych pom.3,03 i 3,04</b>			
46	KNR 4-02 d.4 0235-06	Demontaż umywalki 4	kpl. kpl.	4.00	
				RAZEM	4.00
47	KNR 4-02 d.4 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową 3	kpl. kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
48	KNR 4-02 d.4 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej 4	szt. szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
49	KNR 4-01 d.4 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek <łazienka 3,03>[3.2+1.6]*2*2.2-<Drzwi>0.8*2.0*2+[3.2+1.8]*2-<skrzydło drzwiowe>0.8*2.0 <łazienka 3,04>[3.4+1.6]*2*2.2-<Drzwi>0.8*2.0*2+[3.2+1.8]*2-<skrzydło drzwiowe>0.8*2.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	26.32 27.20	
				RAZEM	53.52
50	KNR 4-01 d.4 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 7.7+19.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	27.50	
				RAZEM	27.50
51	KNR 4-01 d.4 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności <łazienka 3,03>[3.2+1.6]*2*0.5 <łazienka 3,04>[3.4+1.6]*2*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.80 5.00	
				RAZEM	9.80

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52	KNR 4-01 d.4 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami o podobnych parametrach jak Tikurilla sta- rych tynków wewnętrznych ścian <j.w.>9.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9.80	
				RAZEM	9.80
53	KNR 4-02 d.4 0521-01	Demontaż grzejnika stalowego na czas wymiany glazury 2	kpl. kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
54	KNR 4-01 d.4 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej <pom.3,03>11.2 <pom.3,04>9.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11.20 9.80	
				RAZEM	21.00
55	KNR 4-02 d.4 0127-01	Wstawienie zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
56	KNR 4-01 d.4 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwio- wej 0.8*2.0*2*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.80	
				RAZEM	12.80
57	KNR-W 2- d.4 02 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej <jak poz.46>53.52	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	53.52	
				RAZEM	53.52
58	KNR 2-02 d.4 1115-06	Gruntowanie podłoża pod posadzki 21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	21.00	
				RAZEM	21.00
59	KNR-W 2- d.4 02 1109-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 15x20 cm na zaprawie klejowej 21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	21.00	
				RAZEM	21.00
60	KNR 2-15 d.4 0115-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nom. 15 mm 4	szt. szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
61	KNR 2-15 d.4 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wy- pływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm 2*2	szt. szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
62	KNR 2-15 d.4 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustę- powych elastycznych z tworzywa o śr. nom. 15 mm 4	szt. szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
63	KNR 2-15 d.4 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 15 mm 2*2	szt. szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
64	KNR 2-15 d.4 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfi- kowanego PCW o śr. 50 mm 4	szt. szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
65	KNR 2-15 d.4 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfi- kowanego PCW o śr. 110 mm 5	szt. szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
66	KNR 2-15 d.4 0221-01	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem 3	szt. szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
67	KNR 2-15 d.4 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub por- celany 'kompakt' 3	kpl. kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
68	kalkulacja d.4 własna	Montaż wyposażenia łazienki; uchwyt na papier toaletowy, kosz na odpa- dy - materiał Inwestora 3	kpl. kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
69	kalkulacja d.4 własna	Demontaż okładzin z płyt gipsowych dźwiękochłonnych na stropach wraz z pomalowaniem konstrukcji podwieszenia 21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	21.00	
				RAZEM	21.00
70	KNR 2-02 d.4 2005-05	Okładziny z płyt gipsowych dźwiękochłonnych na stropach na rusztach is- tniejących	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		21	m <sup>2</sup>	21.00	
				RAZEM	21.00
<b>5</b>		<b>Wywóz gruzu</b>			
71	kalkulacja	Wywóz gruzu samochodami	m <sup>3</sup>		
d.5	własna				
		10	m <sup>3</sup>	10.00	
				RAZEM	10.00