

---

## KOSZTORYS OFERTOWY I PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana posadzki kamiennej, wymiana rury spustowej renowacjaokładzin z piaskowcagablot  
ADRES INWESTYCJI : Plac Teatralny 3 budynek Teatru Narodowego  
INWESTOR : Teatr Narodowy  
ADRES INWESTORA : Plac Teatralny 3 w Warszawie  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tadeusz Baczyński  
DATA OPRACOWANIA : 14.12.2014

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

---

**Słownie:**

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
14.12.2014

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Wymiana posadzki kamiennej z płyt piaskowca, wymaga całkowitego usunięcia posadzki, wybrania podsypki minimum 10cm . Usunięcie podsypki poza rejon prac.

Wykonać nową podsypkę piaskową oraz ułożyć chodnik- posadzkę z nowych płyt piaskowca odpornego na ścieranie . Płyty należy zabezpieczyć dwukrotnie przed ułożeniem - wbudowaniem , preparatem Peneshield.

Wymianę rur spustowych odprowadzających wody opadowe z dachu i tarasu nad kolumnadą.

Ustawić rusztowanie, zdemontować rurę, wykonać tynk z zaprawy cementowej z dodatkiem Admix po demontażu rury.

Zabezpieczyć tynk dodatkowo penetronem 2 x. Wykonać malowanie w kolorze elewacji i zamontować rurę. Zdemontować rusztowanie.

Wykonanie i demontaż pomostów wejściowych do Teatru oraz Restauracji na czas robót.

Wykonanie i demontaż daszków ochronnych i zabezpieczających wejścia do Teatru oraz Restauracji

Renowację okładzin z piaskowca wykonać zgodnie z warunkami konserwatorskimi



Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Wymiana posadzki kamiennej, wymiana rury spustowej renowacja okładzin z piaskowca gablot</b>					
1					
1	<b>KNR 2-31</b>	Demontaż - chodniki z płyt kamiennych o grub. 5 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin piaskiem, usunięcie płytek oraz podsypki 190	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0502-07</b>		m <sup>2</sup>	190.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>190.000</b>
2	<b>KNR 2-31</b>	Chodniki z płyt piaskowca z dwukrotną impregnacją preparatem PENES-HIELD całej powierzchni obustronnie przed zamontowaniem o grub. 5 cm na podsypce cem-piaskowej z wyp.spoin piaskiem 190	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0502-07</b>		m <sup>2</sup>	190.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>190.000</b>
3	<b>KNR-W 4-01</b>	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (grunt kat.I-II) z poz. 13.50	m <sup>3</sup>		
d.1	<b>0109-01</b>		m <sup>3</sup>	13.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.500</b>
4	<b>KNR-W 4-01</b>	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km krotność 28 13.5	m <sup>3</sup>		
d.1	<b>0109-04</b>		m <sup>3</sup>	13.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.500</b>
5	<b>Wycena własna</b>	Renowacja okładzin z piaskowca przed wejściem głównym 1	kpl		
d.1	<b>własna</b>		kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
6	<b>Wycena własna</b>	Wymiana rury spustowej odprowadzającej wody opadowe z tarasu nad podcieniem kolumnady, z zamontowaniem rewizji, usunięciem zdemontowanych rur oraz wykonaniem tynków po demontażu rur oraz malowaniem wykonanych tynków. Ustawieniem i demontażem rusztowań. Materiał Zleceniodawcy 1	kpl		
d.1	<b>własna</b>		kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
7	<b>Wycena własna</b>	Montaż zabezpieczeń ochronnych gzymsów przeciw ptakom, na pilastrach i w podcieniu kolumnady 1	kpl		
d.1	<b>własna</b>		kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
8	<b>Wycena indywidualna</b>	Wykonanie pomostów do przejść oraz daszków ochronnych - zabezpieczeń wejść do Teatru oraz do Restauracji demontażem i uporządkowaniem po wykonaniu robót 1	kpl		
d.1	<b>indywidualna</b>		kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Cena jedn.	Koszt jedn	Ilość	Wartość
<b>Wymiana posadzki kamiennej, wymiana rury spustowej renowacja okładzin z piaskowca gablot</b>								
<b>1</b>								
1	KNR 2-31	Demontaż - chodniki z płyt kamiennych o grub. 5 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoim piaskiem, usunięcie płytek oraz podsypki	m <sup>2</sup>				190	
d.1	0502-07							
	999	-- Robocizna --	r-g	0.5166				
	0000000	-- Materiały -- materiały pomocnicze	%	0.5000				
			<b>Koszty pośrednie od (R, S)</b>	%				
			<b>Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))</b>	%				
			<b>Razem pozycja 1</b>				<b>190.000</b>	
2	KNR 2-31	Chodniki z płyt piaskowca z dwukrotną impregnacją preparatem PENES-HIELD całej powierzchni obustronnie przed zamontowaniem o grub. 5 cm na podsypce cem-piaskowej z wyp.spoim piaskiem	m <sup>2</sup>				190	
d.1	0502-07							
	999	-- Robocizna --	r-g	0.5166				
	1632999	-- Materiały -- płyty kamienne 5 cm	m <sup>2</sup>	1.0100				
	1601899	piasek	m <sup>3</sup>	0.0625				
	3930000	woda	m <sup>3</sup>	0.0250				
	0000000	Impregnat materiały pomocnicze	dm <sup>3</sup>	0.5100				
			<b>Koszty pośrednie od (R, S)</b>	%				
			<b>Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))</b>	%				
			<b>Razem pozycja 2</b>				<b>190.000</b>	
3	KNR-W 4-01	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (grunt kat.I-II) z poz.	m <sup>3</sup>				13.50	
d.1	0109-01							
	999	-- Robocizna --	r-g	1.3100				
	39521	-- Sprzęt -- samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0.6900				
			<b>Koszty pośrednie od (R, S)</b>	%				
			<b>Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))</b>	%				
			<b>Razem pozycja 3</b>				<b>13.500</b>	
4	KNR-W 4-01	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km krotność 28	m <sup>3</sup>				13.5	
d.1	0109-04							
	39521	-- Sprzęt -- samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0.8400				
			<b>Koszty pośrednie od (R, S)</b>	%				
			<b>Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))</b>	%				
			<b>Razem pozycja 4</b>				<b>13.500</b>	
5	Wycena własna	Renowacja okładzin z piaskowaca przed wejściem głównym	kpl				1	
d.1								
	999	-- Robocizna -- robocizna	kpl	1.0000				
			<b>Koszty pośrednie od (R, S)</b>	%				
			<b>Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))</b>	%				
			<b>Razem pozycja 5</b>				<b>1.000</b>	
6	Wycena własna	Wymiana rury spustowej odprowadzającej wody opadowe z tarasu nad podcieniem kolumnady, z zamontowaniem rewizji, usunięciem zdemonstrowanych rur oraz wykonaniem tynków po demontażu rur oraz malowaniem wykonanych tynków. Ustawieniem i demontażem rusztowań. Materiał Zleceniodawcy	kpl				1	
d.1								
	999	-- Robocizna -- robocizna'	kpl	1.0000				



Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Cena jedn.	Koszt jedn	Ilość	Wartość
<b>Koszty pośrednie od (R, S)</b>			%					
<b>Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))</b>			%					
<b>Razem pozycja 6</b>							<b>1.000</b>	
7	<b>Wycena własna</b>	Montaż zabezpieczeń ochronnych gzymsów przeciw ptakom, na pilastkach i w podcieniu kolumnady	kpl				1	
		-- Materiały -- elementy PVC z kolcami	kpl	1.0000				
<b>Razem pozycja 7</b>							<b>1.000</b>	
8	<b>Wycena indywidualna</b>	Wykonanie pomostów do przejść oraz daszków ochronnych - zabezpieczeń wejść do Teatru oraz do Restauracji demontażem i uporządkowaniem po wykonaniu robót	kpl				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	20.0000				
		-- Materiały -- Konstrukcje drewniane	kpl	1.0000				
<b>Koszty pośrednie od (R, S)</b>			%					
<b>Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))</b>			%					
<b>Razem pozycja 8</b>							<b>1.000</b>	
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>								

Słownie: