

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### 1. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Zamawiającym jest: Teatr Narodowy, Pl. Teatralny 3, 00-077 Warszawa,  
tel. (022) 69 20 609, fax. (022) 69 20 741, strona internetowa: www.narodowy.pl

### 2. Zamówienie realizowane w trybie: PRZETARG NIEOGRANICZONY

### 3. Przedmiot zamówienia:

**Przeprowadzenie inwentaryzacji instalacji elektrycznych i sterowniczych,  
wykonanie projektu wykonawczego elektrycznego, STWiOR oraz kosztorysu inwestorskiego  
dla trzech scen Teatru Narodowego w Warszawie.**

CPV 71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne

**3.1.1.** Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie inwentaryzacji instalacji elektrycznych i sterowniczych oraz wykonanie projektu wykonawczego elektrycznego, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, kosztorysu inwestorskiego dla trzech scen Teatru Narodowego w Warszawie:

- a) sceny im. W. Bogusławskiego – budynek główny TN (Pl. Teatralny 3),
- b) sceny przy Wierzbowej – budynek techniczny TN (ul. Wierzbowa 3),
- c) sceny Studio – budynek techniczny TN (ul. Wierzbowa 3).

**3.1.2.** Zakres prac (dla każdej z trzech scen TN osobno):

1) Przeprowadzenie inwentaryzacji:

- a) instalacji gniazd linii obwodów regulowanych,
- b) instalacji gniazd linii obwodów nieregulowanych,
- c) instalacji gniazd linii obwodów roboczych,
- d) instalacji gniazd linii obwodów technologicznych,
- e) instalacji gniazd linii sterowniczej (DMX, Ethernet),
- f) instalacji zasilającej linie obwodów 3-fazowych,
- g) tras kablowych instalacji elektrycznych i sterowniczych.

2) Wykonanie projektu wykonawczego instalacji elektrycznych i sterowniczych (na podstawie wykonanej inwentaryzacji oraz opracowanych i przekazanych przez Teatr wytycznych dodatkowych instalacji gniazd obwodów regulowanych, nieregulowanych, technologicznych oraz instalacji sterowniczej Dmx, Ethernet):

- a) instalacji gniazd linii obwodów regulowanych,
- b) instalacji gniazd linii obwodów nieregulowanych,
- c) instalacji gniazd linii obwodów roboczych,
- d) instalacji gniazd linii obwodów technologicznych,
- e) instalacji gniazd linii sterowniczej (DMX, Ethernet)
- f) instalacji zasilającej linie obwodów 3-fazowych

3) Sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót do wykonanego projektu wykonawczego instalacji elektrycznych i sterowniczych.

- 4) Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego do wykonanego projektu wykonawczego instalacji elektrycznych i sterowniczych.

**3.1.3.** Zaleca się aby, Oferenci przed złożeniem ofert, dokonali wizji lokalnej w Teatrze Narodowym. Termin wizji lokalnej musi być zgłoszony pisemnie do Zamawiającego.

**4. Dopuszczalny termin realizacji zamówienia:** od 1 czerwca 2017 r. do 31 października 2017 r.

**5. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na poczet wykonania zamówienia.**

**6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy zgodnie z art. 22 ust.1b nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

**6.1** kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,

**6.2** sytuacji ekonomicznej lub finansowej,

Zamawiający wymaga by Wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności. Minimalna kwota ubezpieczenia 100 000,00 pln.

**6.3** zdolności technicznej lub zawodowej,

**6.3.1** Zamawiający wymaga wykazania wykonania:

- a) co najmniej dwóch usług odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, polegających na: przeprowadzeniu inwentaryzacji instalacji elektrycznych i sterowniczych oraz wykonaniu: projektu wykonawczego instalacji elektrycznych i sterowniczych, STWiOR oraz kosztorysu inwestorskiego.
- b) co najmniej jednej usługi (odpowiadającej swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, polegającej na: przeprowadzeniu inwentaryzacji instalacji elektrycznych i sterowniczych oraz wykonaniu: projektu wykonawczego instalacji elektrycznych i sterowniczych, STWiOR oraz kosztorysu inwestorskiego.) wykonanej na rzecz instytucji kultury (zgodnie z ustawą o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej – tekst jedn.: Dz. U. z 2012 r., poz. 406, art. 2.).
- c) do oferty należy załączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług, o których mowa w pkt a) i b) powyżej.

**6.3.2** Wykonawca zobowiązany jest dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

**6.3.3** Wykonawca zobowiązany jest do wskazania osoby posiadającej:

- a) uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń – uprawniające do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278),
- b) uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń – uprawniające do projektowania –

zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278),

- c) Dopuszczalne jest wskazanie jednej osoby spełniającej jednocześnie warunki, o których mowa w pkt. a) i b) powyżej.

**7. Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz nie podlegania wykluczeniu na podstawie Art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.**

**7.1** W zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, należy przedłożyć:

- a) Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu.
- b) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
- c) Wzory dokumentów, o których mowa w pkt a) i b) powyżej, są dostępne na stronie internetowej Urzędu Zamówień publicznych w zakładce: Repozytorium wiedzy/ Wzorcowe dokumenty/ Wzory oświadczeń i dokumentów z zakresu znowelizowanych przepisów ustawy Pzp.
- d) Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego – patrz pkt. 6.2 SIWZ.
- e) Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert – patrz pkt. 6.3.1. SIWZ.
- f) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, a także w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

- g)** Informację o doświadczeniu zawodowym oraz aktualne zaświadczenie (z określonym terminem ważności) o członkostwie w Izbie Inżynierów Budownictwa oraz dokument potwierdzający uprawnienia budowlane dla osób, o których mowa w pkt. 6.3.3 a) i b) SIWZ.
- h)** Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 7.1 a) SIWZ oraz w pkt. 7.1 b) SIWZ.
- i)** Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 7.1 a) SIWZ oraz w pkt. 7.1 b) SIWZ.
- j)** W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie, o którym mowa w pkt. 7.1 a) SIWZ oraz w pkt. 7.1 b) SIWZ, składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

**7.2** W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału

w postępowaniu na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, należy przedłożyć:

- a)** Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- b)** Zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- c)** Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp. przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

### **7.3 Inne dokumenty:**

Wypełniony Załącznik do SIWZ – „FORMULARZ OFERTY”.

## **8. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą:**

**8.1** W prowadzonym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz pytania dotyczące treści SIWZ, Wykonawcy przekazują Zamawiającemu pocztą elektroniczną na adres [kancelaria@narodowy.pl](mailto:kancelaria@narodowy.pl), z wypełnionym polem „temat wiadomości”: „**SIWZ na przeprowadzenie inwentaryzacji instalacji elektrycznych i sterowniczych**” lub faksem na nr /0– 22 / 69 – 20 – 741, w godz. 9:00 – 16:00. Każda ze Stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

**8.2** Pisemne pytania dotyczące postępowania należy kierować, zgodnie z informacjami podanymi pkt. 8.1 powyżej do pana Zbigniewa Szulima – Głównego specjalisty ds. oświetlenia scenicznego w TN.

## **9. Termin związania ofertą:**

Przystępujący do przetargu związani będą ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert.

## **10. Opis sposobu przygotowania oferty:**

**10.1** Ofertę należy przygotować w języku polskim i w formie pisemnej.

Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Tłumaczenie dokumentów musi być poświadczane przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

**10.2** Do oferty należy załączyć dokumenty i oświadczenia określone w SIWZ.

Dokumenty należy dołączyć do oferty w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

**10.3** Zamawiający wymaga, by oferta wraz z załącznikami była podpisana przez osobę (osoby) upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym – zgodnie z danymi ujawnionymi we właściwym rejestrze (podpis musi być opatrzony imienną pieczętką) lub przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy. Pełnomocnictwo do czynności prawnych musi być dołączone do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.

**10.4** W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu, albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

**10.5** W przypadku, gdy Wykonawca dokona zastrzeżenia o nieujawnianiu informacji stanowiących tajemnicę jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji – Zamawiający ograniczy dostęp do tych informacji pod warunkiem, że informacje stanowiące tajemnicę tego przedsiębiorstwa będą załączone do oferty w oddzielnej, zamkniętej kopercie.

**10.6** Zamawiający wymaga, by złożona w postępowaniu oferta była zszyta w sposób trwały i miała kolejno ponumerowane strony.

**10.7** Wykonawcy składają oferty w formie pisemnej.

**11. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:**

**11.1** Oferty należy składać za pokwitowaniem, w Kancelarii Teatru, pokój 1.27b (wejście „A” od strony ul. Wierzbowej 2): **do dnia 6 kwietnia 2017 r. do godz. 10:00.**

**11.2** Oferty należy złożyć w zamkniętej i opieczętowanej kopercie z napisem: **„Oferta na przeprowadzenie inwentaryzacji instalacji elektrycznych i sterowniczych.**

**11.3** Otwarcie ofert nastąpi: **w dniu 6 kwietnia 2017 r. o godz. 10:15,** w siedzibie Zamawiającego, we foyer Sceny przy Wierzbowej, ul. Wierzbowa 3, (wejście przez recepcję „B” od ul. Fredry).

**12. Opis sposobu obliczenia ceny oferty:**

**12.1** Oferta musi zawierać wyrażoną w złotych polskich łączną cenę netto, wysokość stawki podatku VAT oraz cenę brutto.

**12.2** Zamawiający będzie rozliczał się z Wykonawcą w PLN.

**13. Kryteria wyboru wraz z ich znaczeniem oraz sposób oceny ofert**

Kryteria wyboru ofert:

**13.1 Cena** – **60 %**

**13.2 Termin realizacji zamówienia** (określony w dniach) – **40 %**

Zamawiający wymaga by termin realizacji zamówienia wynosił od 125 dni do maksymalnie 153 dni, licząc od dnia podpisania umowy.

**14. Sposób obliczenia wartości punktowej oferty:**

**14.1 Wartość punktowa kryterium „cena”** wyliczana jest wg wzoru:

$$C = (C_n : C_{ob}) \times 60$$

gdzie:

C – ilość punktów przyznanych ofercie

C<sub>n</sub> – najniższa zaoferowana cena

C<sub>ob</sub> – cena zaoferowana w ofercie badanej

**14.2 Wartość punktowa kryterium „termin realizacji zamówienia”** wyliczana jest wg wzoru:

$$T = (T_{ob} : T_n) \times 40$$

gdzie:

T – ilość punktów przyznanych ofercie

T<sub>ob</sub> – termin realizacji zamówienia w ofercie badanej, określony w dniach

T<sub>n</sub> – najkrótszy oferowany termin realizacji zamówienia określony w dniach

**15. Opis sposobu oceny ofert:**

**15.1** Oferty oceniane będą w systemie punktowym

(maksymalna liczba punktów wynosi 100), wg następujących zasad:

a) oferta z najniższą ceną uzyska maksymalną liczbę punktów: **60**

b) oferta z najkrótszym terminem realizacji zamówienia uzyska maksymalną liczbę punktów: **40**

**15.2** Łączna liczba punktów wynikająca z sumy punktów uzyskanych w kryterium „cena” i kryterium „termin realizacji zamówienia” stanowi punktową ocenę całej oferty.

**16. Informacje o formalnościach, jakie należy dopełnić w celu zawarcia umowy:**

Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą, w terminie i miejscu wskazanym w piśmie zawiadamiającym o wyborze jego oferty.

**17. Istotne dla Stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy:**

- 17.1** Wykonana przez Wykonawcę inwentaryzacja ma obejmować – z punktu widzenia instalacji oświetlenia scenicznego – całą przestrzeń scen i widowni, pomieszczenia tyrystorowni, kabin oświetlenia oraz tras kablowych dla każdej ze scen osobno.
- 17.2** Wykonawca opracuje podkłady architektoniczne (w wersji DWG) tych kondygnacji, które są niezbędne dla potrzeb przeprowadzenia inwentaryzacji oraz wykonania projektu wykonawczego.
- 17.3** Wykonawca będzie zobowiązany opracować projekty wykonawcze instalacji elektrycznej oświetlenia scenicznego tj.: linii gniazd obwodów regulowanych, nieregulowanych, technologicznych, roboczych, sterujących (Dmx, Ethernet) dla każdej ze scen Teatru Narodowego osobno z uwzględnieniem wykonanej inwentaryzacji oraz wytycznych projektowych opracowanych i przekazanych przez Teatr.
- 17.4** Inwentaryzację instalacji elektrycznych i sterowniczych, projekty wykonawcze, STWiOR oraz kosztorysy inwestorskie dla każdej z trzech scen TN należy wykonać: w czterech egzemplarzach w wersji papierowej oraz jeden egzemplarz w formie elektronicznej z zapisem na zewnętrznym dysku w wersji DWG i PDF.
- 17.5** Do projektów wykonawczych instalacji elektrycznych oświetlenia scenicznego na zaprojektowane linie gniazd obwodów regulowanych, nieregulowanych, roboczych technologicznych, należy dołączyć kosztorysy inwestorskie – dla każdej ze scen TN osobno – w czterech egzemplarzach w formie papierowej oraz jeden egzemplarz w formie elektronicznej z zapisem na zewnętrznym dysku w wersji PDF .
- 17.6** Inwentaryzacja oraz projekty wykonawcze muszą zawierać zestawienia graficzne rozmieszczenia gniazd z numeracją (dla każdej sceny i każdego rodzaju gniazd osobno) tj.: gniazd obwodów regulowanych, gniazd obwodów nieregulowanych, gniazd obwodów technologicznych, puszek sterowniczych DMX, puszek sterowniczych Ethernet.
- 17.7** Zamawiający wymaga, aby wszystkie prawa autorskie do wykonanych: inwentaryzacji, projektów wykonawczych, STWiOR i kosztorysów inwestorskich Wykonawca przekazał Zamawiającemu wraz z dokumentacją.
- 17.8** Inwentaryzacja oraz projekt wykonawczy muszą być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną oraz przepisami branżowymi.

- 17.9** Zamawiający udostępni Wykonawcy do przeprowadzenia inwentaryzacji projekt instalacji elektrycznych oświetlenia scenicznego scen Teatru Narodowego w formie papierowej, opracowany w 1996 r.
- 18.** Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
- 19.** Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych oraz wariantowych.
- 20.** Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.
- 21.** Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 22.** Aukcja elektroniczna nie dotyczy niniejszego postępowania.
- 23.** Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 24.** Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę tej części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.
- 25.** Zamawiający nie przewiduje wykluczenia wykonawców na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.
- 26.** W zakresie nie uregulowanym w SIWZ, zastosowanie mają:
- a)** przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.),
  - b)** przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 27 lipca 2016 r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 r., poz. 1126).

Załącznik do SIWZ – „FORMULARZ OFERTY”,  
Załącznik stanowi integralną część SIWZ.