

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Zamawiającym jest: Teatr Narodowy, 00-077 Warszawa, Pl. Teatralny 3,
tel. (022) 69 20 609, fax. (022) 69 20 741, strona internetowa: www.narodowy.pl

2. Zamówienie realizowane w trybie: PRZETARG NIEOGRANICZONY

3. Przedmiot zamówienia:

Konserwacja, naprawy i usuwanie awarii urządzeń transportu bliskiego tj. dźwigów i urządzeń dźwignicowych w Teatrze Narodowym w Warszawie.

CPV 50711000-2 usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych

3.1 Przedmiotem zamówienia jest:

3.1.1 Konserwacja, naprawy i usuwanie awarii urządzeń dźwigów i urządzeń dźwignicowych znajdujących się w budynkach Teatru Narodowego: w budynku głównym przy Placu Teatralnym 3 oraz w budynku technicznym przy ul. Wierzbowej 3 w Warszawie.

3.1.2 Wykaz urządzeń podlegających konserwacji, naprawom oraz usuwaniu awarii zawarty jest w:

- a) Załączniku nr 1 do SIWZ – dźwigi osobowe i towarowe. Łącznie 12 urządzeń.
- b) Załączniku nr 2 do SIWZ – urządzenia dźwignicowe. Łącznie 33 urządzenia.

3.1.3 Zakres konserwacji:

- a) Terminy przeglądów konserwacyjnych muszą być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r., w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz. U. 2018 r. poz. 2176)
- b) Szczegółowy zakres konserwacji określa Załącznik nr 3 do SIWZ.
- c) Przy usuwaniu awarii i naprawach dźwigów wymienionych w Załączniku nr 1 do SIWZ, potrzebne części i podzespoły zostaną wymienione przez Wykonawcę na jego koszt. Wykaz tych części i podzespołów określa Załącznik nr 4 do SIWZ. Pozostałe części i podzespoły (nie wymienione w Załączniku nr 4 do SIWZ) Zamawiający zakupi na uzasadniony pisemny wniosek Wykonawcy.
- d) Przy usuwaniu awarii i naprawach urządzeń dźwignicowych wymienionych w Załączniku nr 2 do SIWZ wszystkie potrzebne części i podzespoły zakupi Zamawiający na uzasadniony pisemny wniosek Wykonawcy.
- e) Wykonawca odpowiada za przygotowanie urządzeń do badań okresowych UDT oraz uczestnictwo w tych badaniach.
- f) Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego realizowania poleceń UDT wynikających z badań, o których mowa w pkt e powyżej.

3.1.4 Załączniki nr 1, nr 2, nr 3 i nr 4 stanowią integralną część SIWZ.

3.1.5 Zamawiający zaleca, by przed przystąpieniem do przygotowania ofert, każdy oferent dokonał wizji lokalnej w celu zapoznania się z rodzajem charakterystyką urządzeń i ich usytuowaniem w budynkach Teatru. Termin wizji lokalnej wymaga zgłoszenia i uzgodnienia z Zamawiającym.

- 3.2** Na podstawie art. 29 ust. 3a, w związku z art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Prawo zamówień publicznych, **Zamawiający wymaga od Wykonawcy zatrudnienia na podstawie umowy o pracę co najmniej 50 % osób wykonujących czynności** w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, tj. bezpośrednio wykonujących czynności, o których mowa w pkt 3.1.1 SIWZ.
- 3.3** Wykonawca, najpóźniej w dniu zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu Wykaz osób bezpośrednio wykonujących u Zamawiającego czynności, o których mowa w pkt 3.1.1 SIWZ i udokumentuje formę ich zatrudnienia przedstawiając kopie umów o pracę. Powyższe dokumenty muszą być poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem. Nie dostarczenie wykazu osób oraz kopii umów o pracę spowoduje nie możliwość zawarcia umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 3.4** Wykonawca może dokonać zmiany wyznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia osób, tylko pod warunkiem wcześniejszego uzgodnienia tego faktu z Zamawiającym oraz uzyskania jego zgody. W przypadku zmiany osób, o których mowa powyżej. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kopii umów o pracę z tymi osobami w dniu dokonania zmiany.
- 3.5** W trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy, odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.1.1 SIWZ czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli w miejscu wykonywania świadczenia.
- 3.6** W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.1.1 SIWZ czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- a) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy,
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”) oraz innych obowiązujących przepisów prawa

- polskiego i europejskiego dotyczące ochrony danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników itp.). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania, Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji,
- c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za okres rozliczeniowy, określony przez Zamawiającego,
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię dowodu, potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”) oraz innych obowiązujących przepisów prawa polskiego i europejskiego dotyczące ochrony danych osobowych.
- 3.7** Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.1.1 SIWZ czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 3.8** Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, wykonujących wskazane w punkcie 3.1.1 SIWZ czynności. Niewykonanie powyższego obowiązku może być podstawą do rozwiązania umowy.
- 3.9** W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli.

4. Termin realizacji zamówienia: od dnia 1 września 2019 roku do dnia 31 sierpnia 2020 r.

5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych oraz ofert wariantowych.

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy zgodnie z art. 22 ust.1 nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone w art. 22 ust. 1b, a dotyczące:

- 6.1** kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów, Zamawiający wymaga, by Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia posiadał aktualne uprawnienia Urzędu Dozoru Technicznego, upoważniające do obsługi, modernizacji i konserwacji dźwigów osobowych, towarowych i urządzeń dźwignicowych.

6.2 sytuacji ekonomicznej lub finansowej,

Zamawiający wymaga by Wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 200 000,00 PLN.

6.3 zdolności technicznej lub zawodowej:

6.3.1 Zamawiający wymaga wykazania minimum trzech usług napraw i konserwacji dźwigów i urządzeń dźwignicowych – wykonywanych na podstawie umowy, przez okres nie krótszy niż 1 rok, w tym dużych dźwigów towarowych o udźwigu co najmniej 3000 kg.

6.3.2 Zamawiający wymaga aby Wykonawca dysponował:

- a) osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi aktualne uprawnienia Urzędu Dozoru Technicznego oraz SEP („D” i „E”) uprawniającymi do obsługi, napraw i konserwacji dźwigów i urządzeń dźwignicowych określonych w przedmiocie zamówienia oraz posiadającymi znajomość aparatury sterowej opartej na sterowniku MPK411 firmy Kollmorgen, komunikacji transmisji danych opartych na CANopen dla dźwigów CiA417, systemie odwzorowania kabiny w szybie opartym na APS (Absolut Position System i systemie komunikacji sterownika z regulatorem (falownikiem) oparty na DCP4 (Drive Control Protocol),
- b) odpowiednim potencjałem technicznym, tj. aby urządzenia, narzędzia przeznaczone na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w pkt. 3 SIWZ, gwarantowały jego realizację na najwyższym poziomie.

7. Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz nie podlegania wykluczeniu na podstawie Art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.

7.1 W zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, należy przedłożyć:

- a) Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu.
- b) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
- c) Wzory dokumentów, o których mowa w pkt a) i b) powyżej, są dostępne na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych w zakładce: Repozytorium wiedzy/ Wzorcowe dokumenty/ Wzory oświadczeń i dokumentów z zakresu znowelizowanych przepisów ustawy Pzp.
- d) Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego. Dokument ten musi potwierdzać wymagania Zamawiającego, o których mowa w pkt. 6.2 SIWZ.
- e) Wykaz usług wykonanych a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem

ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W wykazie należy podać usługi, które spełniają wymagania Zamawiającego, określone w pkt. 6.3.1 SIWZ.

- f)** Oświadczenie Wykonawcy, że osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają wiedzę i doświadczenie w wykonywaniu pracy określonej w przedmiocie zamówienia. Dokument ten musi potwierdzić wymagania Zamawiającego, o których mowa w pkt. 6.3.2 a) SIWZ.
- g)** Oświadczenie Wykonawcy, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym, tj. posiada urządzenia i narzędzia, które będą przeznaczone na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia. Dokument ten musi potwierdzić wymagania Zamawiającego, o których mowa w pkt. 6.3.2 b) SIWZ.
- h)** Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 7.1 a) SIWZ oraz w pkt. 7.1 b) SIWZ.
- i)** W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie, o którym mowa w pkt. 7.1 a) SIWZ oraz w pkt. 7.1 b) SIWZ, składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

7.2 W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, należy przedłożyć:

- a)** Informację z Krajowego Rejestru Karnego tego podmiotu w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- b)** Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

- c) Zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- d) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp. przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

7.3 Inne dokumenty:

Wypełniony „FORMULARZ OFERTY” – Załącznik nr 5 do SIWZ.

8. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą:

- 8.1 W prowadzonym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz pytania dotyczące treści SIWZ, Wykonawcy przekazują Zamawiającemu pocztą elektroniczną na adres kancelaria@narodowy.pl, z wypełnionym polem „temat wiadomości”: „SIWZ na konserwację, naprawy i usuwanie awarii urządzeń transportu bliskiego tj. dźwigów i urządzeń dźwignicowych w Teatrze Narodowym” w godz. 9:00 – 16:00. Każda ze Stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 8.2 Pisemne pytania dotyczące SIWZ należy kierować, zgodnie z informacjami podanymi w pkt 8.1 powyżej, do Pana Tomasza Kruczkowskiego – Zastępcy Kierownika Działu Administracji w TN.

9. Termin związania ofertą:

Przystępujący do przetargu związani będą ofertą 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.

10. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 10.1 Ofertę należy przygotować w języku polskim i w formie pisemnej. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Tłumaczenie dokumentów musi być poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
- 10.2 Oferta musi obejmować pełny zakres przedmiotu zamówienia, o którym mowa w pkt. 3 SIWZ, a szczegółowo opisanym w załącznikach nr 1, 2, 3 i 4 do SIWZ.

- 10.3** Do oferty należy załączyć dokumenty i oświadczenia określone w SIWZ. Dokumenty należy dołączyć do oferty w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 10.4** Zamawiający wymaga by oferta wraz z załącznikami była podpisana przez osobę (osoby) upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym – zgodnie z danymi ujawnionymi we właściwym rejestrze (podpis musi być opatrzony imienną pieczętą) lub przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy. Pełnomocnictwo do czynności prawnych musi być dołączone do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
- 10.5** W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu, albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 10.6** W przypadku, gdy Wykonawca dokona zastrzeżenia o nieujawnianiu informacji stanowiących tajemnicę jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji – Zamawiający ograniczy dostęp do tych informacji pod warunkiem, że informacje stanowiące tajemnicę tego przedsiębiorstwa będą załączone do oferty w oddzielnej, zamkniętej kopercie.
- 10.7** Zamawiający wymaga, by złożona w postępowaniu oferta była zszyta w sposób trwały i miała kolejno ponumerowane strony.
- 10.8** Wykonawcy składają oferty w formie pisemnej.

11. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

- 11.1** Oferty należy składać za pokwitowaniem, w Kancelarii Teatru, pokój 1.27b (wejście „A” od strony ul. Wierzbowej) – **do dnia 14 lutego 2019 r. do godz. 10:00.**
- 11.2** Oferty należy złożyć w zamkniętej i opieczetowanej kopercie z napisem: **„Konserwacja, naprawy i usuwanie awarii urządzeń transportu bliskiego tj. dźwigów i urządzeń dźwignicowych w Teatrze Narodowym w Warszawie”**.
- 11.3** Otwarcie ofert nastąpi **w dniu: 14 lutego 2019 r. o godz. 10:15** w siedzibie Zamawiającego, we foyer Sceny przy Wierzbowej, ul. Wierzbowa 3, (wejście przez recepcję „B” od ul. Fredry).

12. Opis sposobu obliczenia ceny oferty:

- 12.1** Cenę należy obliczyć na podstawie kalkulacji własnej kosztów, za jeden miesiąc konserwacji, napraw i usuwania awarii urządzeń wymienionych w Załącznikach nr 1 i nr 2 do SIWZ oraz w zakresie podanym w załączniku nr 3 i nr 4 do SIWZ.

12.2 Wykonawca poda w ofercie: cenę netto + podatek VAT za jeden miesiąc wykonywania napraw i usuwania awarii urządzeń wymienionych w Załącznikach nr 1 i nr 2 do SIWZ oraz w zakresie podanym w załączniku nr 3 i nr 4 do SIWZ.

12.3 Dla potrzeb porównania ofert Wykonawca obliczy cenę oferty za cały okres wykonywania usługi (12 miesięcy), w następujący sposób:
cena netto za 1 miesiąc + podatek VAT x 12 miesięcy.

12.4 Zamawiający będzie rozliczał się z Wykonawcą w PLN.

13. Kryteria wyboru wraz z ich znaczeniem oraz sposób oceny ofert:

13.1 Kryteria wyboru ofert:

- a) Najniższa cena - 60 %
- b) Reakcja (czas reakcji) - 40 %

(czas reakcji, tj. przystąpienie do usunięcia awarii w dźwigach od chwili jej zgłoszenia przez Zamawiającego, określonej w minutach.

Zamawiający wymaga by czas przystąpienia do usuwania awarii wynosił maksymalnie do 30 minut od momentu otrzymania wiadomości jeśli w kabinie przebywają ludzie, do 60 minut od momentu otrzymania wiadomości o awarii jeśli w kabinie nie ma ludzi.

13.2 Oferty oceniane będą w systemie punktowym (maksymalna liczba punktów wynosi 100), wg następujących zasad:

- a) oferta z najniższą ceną uzyska maksymalną liczbę punktów: 60,
- b) oferta z najkrótszym czasem reakcji uzyska maksymalną liczbę punktów: 40,

13.3 Sposób obliczenia wartości punktowej oferty:

a) **Wartość punktowa kryterium "najniższa cena"** wyliczana jest wg wzoru:

$$C = (C_n : C_{ob}) \times 60$$

gdzie:

- C - ilość punktów przyznanych ofercie
- C_n - najniższa zaoferowana cena
- C_{ob} - cena zaoferowana w ofercie badanej

b) **Wartość punktowa kryterium "czas reakcji"** jest obliczana wg wzoru:

$$R = (R_n : R_{ob}) \times 40$$

gdzie:

- R - ilość punktów przyznanych ofercie
- R_n - najkrótszy czas reakcji
- R_{ob} - czas reakcji w ofercie badanej

13.4 Łączna liczba punktów wynikająca z sumy punktów uzyskanych w kryteriach, określonych w pkt. 13.3 a) i b) SIWZ stanowi punktową ocenę oferty.

13.5 Z Wykonawcą, którego oferta uzyska najwyższą punktową ocenę zostanie zawarta umowa.

14. Informacje o formalnościach, jakich należy dopełnić w celu zawarcia umowy:

Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą, w terminie i miejscu wskazanym w piśmie zawiadamiającym o wyborze jego oferty.

15. Istotne postanowienia dla Zamawiającego, które zostaną wprowadzone do treści zawartej umowy:

- 15.1** Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania czynności konserwacyjnych, napraw i usuwania awarii dźwigów i urządzeń dźwignicowych, wymienionych w Załącznikach nr 1 i nr 2 do SIWZ, przez 7 dni w tygodniu, przez cały okres obowiązywania umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
- 15.2** Wykonawca ma obowiązek:
- a) przeprowadzenia raz w roku pomiarów ochronnych dźwigów i urządzeń dźwignicowych zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
 - b) udziału w badaniach okresowych i nadzwyczajnych wyznaczonych i wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego,
 - c) wykonywania wszystkich zaleceń UDT wynikających z przeprowadzonych badań,
 - d) uczestniczenia w czasie prób kontrolnych tzw. „zjazdów pożarowych dźwigów” wykonywanych przez Zakładową Służbę Ratownictwa TN -TWON w ramach prewencji ppoż.,
- 15.3** Opłaty za czynności dozоровe (badania okresowe i nadzwyczajne) prowadzone przez Urząd Dozoru Technicznego – będą ponoszone przez Zamawiającego.
- 15.4** Wykonawca powinien dla każdego urządzenia założyć, przechowywać i prowadzić „Dziennik konserwacji” w którym odnotowywać będzie wykonane czynności.
- 15.5** Na czas trwania umowy Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenie techniczne z dostępem do energii elektrycznej i wody.
- 15.6** Wykonawca najpóźniej w dniu zawarcia umowy poda imienną listę pracowników wykonujących zamówienia zgodnie z pkt. 6.3.2 a) oraz 3.2 SIWZ.
- 15.7** Zgłoszenie awarii urządzenia zostanie przekazane Wykonawcy pocztą elektroniczną. Wykonawca musi potwierdzić przyjęcie zgłoszenia. Czas przystąpienia do usunięcia awarii musi nastąpić w czasie zadeklarowanym w ofercie.
- 15.8** Usunięcie awarii nie może przekroczyć 72 godz. W przypadku nie dotrzymania powyższego terminu, Zamawiający zleci usunięcie awarii innemu podmiotowi, a kosztami wykonania tej usługi obciąży Wykonawcę.
- 15.9** Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa przeciwpożarowego, BHP i ochrony środowiska.

- 15.10** Wykonawca przy realizacji usługi będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub mienia Zamawiającego, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego działania. Stosując się do tych wymagań Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
- a) zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - b) możliwością powstania pożaru.
- 15.11** Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody, Zamawiającego, które mogą powstać na skutek niewłaściwego lub nienależytego wykonywania usług objętych umową.
- 15.12** Miesięczne wynagrodzenie za konserwację, naprawy i usuwanie awarii dźwigów i urządzeń dźwignicowych będzie płatne przez Zamawiającego po otrzymaniu faktury VAT, w terminie 14 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego. Opóźnienie zapłaty powoduje obowiązek Zamawiającego do zapłaty odsetek ustawowych.
- 15.13** Podstawą do wystawienia faktury za wykonane prace będzie stanowić wpis o wykonaniu czynności konserwacyjnych dokonany w Dzienniku konserwacji przez upoważnionego konserwatora Wykonawcy, wpis musi być potwierdzony przez Kierownika Działu Administracji lub jego Zastępcę.
- 15.14** Wykonawca zobowiązuje się pokryć udokumentowane koszty ewentualnych szkód, które powstaną w majątku Zamawiającego z winy Wykonawcy, w terminie nie przekraczającym 14 dni od daty zgłoszenia szkód przez Zamawiającego.
- 15.15** Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% wartości miesięcznej kwoty netto podanej w umowie, za każde nie dotrzymanie terminów o których mowa w pkt. 15.7 i 15.8 SIWZ, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
- 15.16** Zamawiający zastrzega prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
- 15.17** Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Wykonawcy ustawowych odsetek za zwłokę w zapłacie faktury.
- 15.18** Każdej ze Stron przysługuje rozwiązanie umowy z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia.
- 15.19** Wykonawca wyznaczy osobę do kontaktu z Zamawiającym.
- 16. Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.**
- 17. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.**
- 18. Aukcja elektroniczna nie dotyczy niniejszego postępowania.**

19. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
20. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.
21. Zamawiający wymaga od Wykonawcy wskazania w ofercie tej części zamówienia, której wykonanie powierzy Podwykonawcy.

Załączniki do SIWZ:

Załącznik nr 1 – „WYKAZ DŹWIGÓW OSOBOWYCH I TOWAROWYCH”,

Załącznik nr 2 – „WYKAZ URZĄDZEŃ DŹWIGNICOWYCH”,

**Załącznik nr 3 – „WYKAZ PODSTAWOWYCH CZYNNOŚĆ KONSERWACYJNYCH
WYKONYWANYCH PRZY DŹWIGACH ”,**

**Załącznik nr 4 – „SPIS DROBNYCH CZĘŚCI I PODZESPOŁÓW DŹWIGÓW WYMIENIANYCH
NA KOSZT WYKONAWCY” PRZY KONSERWACJI I NAPRAWACH,**

Załącznik nr 5 – „FORMULARZ OFERTY”.