

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Wykonanie remontu fragmentu instalacji kanalizacji deszczowej w budynku technicznym Teatru Narodowego.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: TEATR NARODOWY
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013057317
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: Plac Teatralny 3
- 1.4.2.) Miejscowość: Warszawa
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 00-077
- 1.4.4.) Województwo: mazowieckie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa
- 1.4.7.) Numer telefonu: (22) 69 20 884
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@narodowy.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.narodowy.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3f9459f6-4b70-11ec-8c2d-66c2f1230e9c
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00089652/01
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2022-03-17 13:36

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00277746/01
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie remontu fragmentu instalacji kanalizacji deszczowej w budynku technicznym Teatru Narodowego.
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:
- 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załącznikach do Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ), w:
- a) Załączniku nr 1 – „Projekt remontu fragmentu instalacji kanalizacji deszczowej”,
- b) Załączniku nr 2 – „Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych”,

c) Załączniku nr 3 – „Kosztorys ofertowy”.

2) Ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej w celu zapoznania się z zakresem prac.

3) Odbycie wizji lokalnej przez każdego Wykonawcę, który złoży swoją ofertę jest obligatoryjnym warunkiem udziału w postępowaniu. Termin wizji lokalnej wymaga zgłoszenia i uzgodnienia z Zamawiającym.

4) Oferta Wykonawcy, który nie odbył obowiązkowej wizji lokalnej zostanie odrzucona – zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 18 Pzp.

5) Wykonawca na wykonane roboty i zastosowane materiały, udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości. Zamawiający wymaga aby okres gwarancji wynosił od 24 do maksymalnie 48 miesięcy.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2021-12-22

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
od 2022-01-17 do 2022-03-04

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Zakład Remontowo–Budowlany Krzysztof Błażejowski, Adam Błażejowski s.c.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON: 369066272

4.3.3.) Ulica: ul. Akantu 14

4.3.4.) Miejscowość: Warszawa

4.3.5.) Kod pocztowy: 01-491

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 108700,02 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2022/BZP 00032323/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2022-02-24

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Wykonawca w podaniu z dnia 11.02.2022 r. przestawił niezbędne prace dodatkowe i zamienne, które należało wykonać oraz które jeszcze są do wykonania dla prawidłowego funkcjonowania obiektu oraz należytego wykonania przedmiotowej Umowy. Prace te nie były zawarte w podstawowych dokumentach zamówienia tj. w projekcie wykonawczym oraz w kosztorysie inwestorskim. W ocenie Wykonawcy prace te nie były możliwe do przewidzenia przez Zamawiającego na etapie planowania wykonania przedmiotowego zamówienia. Wykonawca – na wniosek Teatru – złożył „Kosztorys ofertowy po korekcie” oraz „Kosztorys na roboty dodatkowe” zawierający konieczne do wykonania prace dodatkowe – potwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Biorąc pod uwagę powyższe Teatr jako Zamawiający wyraził zgodę na zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami ustawy Pzp.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Wartość netto wykonania przedmiotu zamówienia – po korekcie: 85 924,23 zł, wartość prac dodatkowych: 16 763,61 zł, co daje wzrost wynagrodzenia Wykonawcy w stosunku do zawartej pierwotnie Umowy o około 19 %.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 17606,02

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie